



# Comune di San Benedetto Ullano

Provincia di Cosenza

Area: AREA UNICA

Servizio TECNICO

COPIA

Determinazione n° 18 del 20/03/19

**OGGETTO:**

Determina a Contrarre ed indizione Procedura Telematica per Affidamento dei Lavori e Forniture "Ristrutturazione campo sportivo polivalente" con invito diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016 - Codice CIG Z1227AA67C – Approvazione Stima Lavori e Lettera d'Invito/Disciplinare di Gara.

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di marzo alle ore 13:48

**RICHIAMATA** la deliberazione n° 32 del 12/04/2018, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha individuato i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del bilancio 2018;

**ACCERTATA** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto dei capitoli di spesa di cui in parte dispositiva;

**ACCERTATO** che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva e con esito favorevole, alle procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D.L.vo 18/08/2000 n° 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## ADOPTA LA RETROESTESA DETERMINAZIONE

Il Responsabile del procedimento

F.to Rag. Gino Santoro

Il Responsabile del servizio

F.to Ing. Maiolo Massimo

SI ATTESTANO LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151, D.lgs 267/2000) E LA REGISTRAZIONE DELLA PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del servizio Finanziario

F.to Rag. Gino Santoro

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata per elenchi all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

San Benedetto Ullano Li 20 MAR 2019

Il Responsabile del procedimento

N° Prot. 980 del 20 MAR 2019

Il Responsabile del servizio  
Ing. Maiolo Massimo

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo ed ufficio

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE

- gli immobili comunali necessitano periodicamente di interventi di manutenzione straordinaria;
- tali attività sono eseguite in amministrazione diretta o con l'ausilio di ditte esterne specializzate in materia, che permettano di dare sistematicità e tempestività all'attività di manutenzione sugli immobili;
- in particolare a seguito del deterioramento subito dal campo di tennis ubicato presso il Campo Sportivo di San Benedetto Ullano in località San Giovanni ed altri immobili comunali l'Amministrazione ha inteso programmare una serie di interventi di manutenzione straordinaria da effettuarsi in Amministrazione Diretta sotto la direzione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Massimo Maiolo;
- con Delibera della Giunta Comunale n° 75 del 27.11.2018 è stato impegnato l'avanzo di amministrazione per investimenti per complessivi € 66.000,00 con assegnazione di apposito capitolo di spesa riguardante l'intervento di **"Ristrutturazione campo sportivo polivalente"** per complessivi € 26.000,00 ;
- con l'approvazione della Variazione di Bilancio 2018 avvenuta con Delibera Consiglio Comunale n° 26 del 30.11.2018 al predetto intervento è stato assegnato il **Capitolo N°2630/3 (Missione 02, Programma 06, Titolo 02, Macroaggregato 01 - COD. 02.06.02.01) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2018;**
- il comune è sprovvisto di mezzi e personale idonei per far fronte a tali esigenze si rende necessario il coinvolgimento di una Ditta esterna specializzata, che permette di dare tempestività all'esecuzione di tali lavorazioni programmate e di eseguire quanto necessario all'intervento sulla base dell'offerta formulata per le vie brevi sulla base della Stima dei lavori predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
- la sommaria individuazione dei costi e della fattibilità tecnica degli interventi di manutenzione straordinaria e trasformazione in campo polivalente del **"Ristrutturazione campo sportivo polivalente"** prevede e una stima per lavori e forniture di circa € 26.000,00 IVA inclusa;
- per l'avvio delle attività di cui trattasi è necessario approvvigionarsi del supporto delle ditte esterne e delle forniture necessarie per i lavori svolti in Amministrazione Diretta;
- non sempre è possibile e conveniente procedere per gli interventi in amministrazione diretta approvvigionamenti del supporto delle ditte esterne e dei materiali occorrenti tramite il MEPA in quanto tramite ditte locali si riescono ad ottimizzare le risorse e i tempi di realizzazione degli interventi stessi potendo con rapidità e tempestività approvvigionarsi dei materiali nel corso delle lavorazioni stesse e quindi non ordinabili in anticipo ed il cui costo complessivo stimato risulta comunque minimo ed inferiore al limite di cui agli affidamenti diretti previsti per legge;
- ai sensi l'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiori a 40.000 euro senza l'ausilio delle centrali di committenza o soggetti aggregatori aventi la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs 50/2016;
- dal 18.10.2018 per procedere alla gara di appalto è obbligatorio l'uso di sistemi telematici previsti dall'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e che l'amministrazione appaltante è priva di una sua piattaforma di negoziazione telematica;
- che l'amministrazione giusta Deliberazione C.C n° 30 del 27.12.2018 e G.C. n. 84 del 31.12.2018, ha deciso di avvalersi anche della piattaforma per le procedure di gare telematiche e-procurement di ASMECOMM, che di quella del Mercato Elettronico (MEPAL);

## RITENUTO

necessario, per quanto esplicitato in premessa, dare avvio alle procedure per l'affidamento dei Lavori di " **Ristrutturazione campetto sportivo polivalente**" mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo stimato con applicazione dell'art. 95 comma 4 lett a) a cura del Responsabile del Procedimento, con invito diretto a n° 1° più ditte nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante consultazione, ove esistenti, di operatori economici individuati tramite l'elenco delle imprese iscritte all'Albo ASMECOM aperto anche all'Amministrazione Comunale aderente nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ed in considerazione del possesso di requisiti adeguati alla tipologia e all'importo dell'affidamento al fine di garantire qualità al lavoro da affidarsi.

## CONSIDERATO

- che nella fattispecie in esame l'applicazione delle procedure dell'art. dell'art. 36, comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo stimato con applicazione dell'art. 95 comma 4 lett a) appare l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione commisurate all'esigenza rappresentata dalla Amministrazione per la ristrutturazione e messa in sicurezza dell'immobile comunale;
- che in conformità all'art. 192 comma 1 del T.U.E.L. d.lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, dei D.lgs 50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

## DATO ATTO

- che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *migliorare la sicurezza e assicurare il normale funzionamento di opere e immobili comunali a servizio della comunità;*
- che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, è stato acquisito dal responsabile del servizio finanziario il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento di €. 9.900,00 iva inclusa al 10% con imputazione sui fondi del **Capitolo N°2630/3 (Missione 02, Programma 06, Titolo 02, Macroaggregato 01 - COD. 02.06.02.01) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2018;**
- che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto affidamento è stato assegnato il relativo **CIG n° Z1227AA67C**
- che secondo la normativa vigente gli affidatari dovranno fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

## VISTO

- lo schema di Lettera d'Invito predisposto dall'ufficio competente con allegato modello di offerta da presentare da parte operatori economici da invitare per l'affidamento dei Lavori di cui trattasi ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), del D. Lgs 50/2016, con il criterio del miglior prezzo mediante ribasso sull'importo previsto con applicazione dell'art. 95 comma 4 lett a) del D.Lgs 50/2016, predisposto, per l'indizione della procedura di selezione da parte del Responsabile del Procedimento sulla piattaforma e-procurement di Asmecom;

## CONSIDERATO

- che, successivamente, con applicazione dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta con il criterio del miglior prezzo mediante ribasso sull'importo previsto si procederà con separato provvedimento alla aggiudicazione dei Lavori e Forniture di cui trattasi;
- che il contratto avrà per oggetto l'affidamento delle opere medesime e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) *il contratto verrà stipulato a corpo;*
  - b) *il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. 30 (venti) naturali e continuativi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza;*
  - c) *per ogni giorno di ritardo oltre il termine suddetto è prevista una penalità pari a 3 per mille dell'importo contrattuale;*
  - d) *i pagamenti saranno effettuati secondo quanto concordato con l'impresa affidataria nel relativo contratto da sottoscrivere ai sensi del 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016*
  - e) *la cauzione definitiva è fissata nella misura del 10% dell'importo contrattuale;*
  - f) *il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;*

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.11.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvata la Variazione al bilancio di previsione 2018, la relazione previsionale e programmatica 2018/2020 e il bilancio pluriennale 2018/2020;

**ATTESO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario per l'anno 2018, affidando ai dirigenti i relativi capitoli di spesa ai sensi dell'art. 169 del T.U.E.L

**RITENUTO** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/16 ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

## VISTI:

1. il D.Lgs n° 50/2016 di "Riordino della Disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture" e successive modifiche ed integrazioni;
2. il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010, recante "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici" per quanto ancora in vigore;
3. il D.Lgs. N° 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" T.U.E.L. ed in particolare gli articoli 107 e 192 nei quali è previsto che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;
4. l'Art. 12 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 recante "Disposizioni urgenti in materia di qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici";
5. gli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 ed 1, c. 32 della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
6. Il Decreto del Sindaco n° 8 del 17/09/2018 prot. n° 2935 con cui è stato rinnovato all'Ing. Massimo MAIOLO le funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale a tutto il 30.06.2019
7. il vigente Statuto Comunale, Regolamento di Contabilità e Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture approvato con Delibera C.C. n. 21/2018;

### DETERMINA

1. la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e s'intende qui per intero riportata;
2. di avviare le procedure per l'affidamento dei Lavori e Forniture, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo stimato con applicazione dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, di " **Ristrutturazione campo sportivo polivalente**" - **Località San Giovanni** "
3. in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, di individuare ed approvare gli elementi e le procedure, di cui al seguente prospetto, ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	"Lavori relativi alla ""Ristrutturazione campo sportivo polivalente"
FINE DA PERSEGUIRE	T.U n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	migliorare la sicurezza e l'accessibilità dell'immobile comunale
FORMA DEL CONTRATTO	T.U n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contratto pubblico ai sensi dell'art 32 comma 14
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Appalto pubblico ai sensi del D. Lgs 50/2016 da eseguirsi direttamente mediante Piattaforma E-procurement di ASMECOM in qualità di Ente Associato ASMEL abilitato all'espletamento della gara secondo normativa vigente
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti D.lgs 50/2016 Art. 59	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura negoziata dell'art.36 comma 2 lett. a), del D. Lgs 50/2016 mediante selezione con lettera di invito sulla piattaforma e-procurement di Asmecom.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti D.lgs 50/2016 Art. 95	La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.95 comma 4 lettera a) del Codice dei Contratti viene effettuata con il criterio del miglior prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori e servizi posti a base di gara, determinato mediante <input type="checkbox"/> offerta a "prezzi unitari" - <input type="checkbox"/> offerta a "ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara" (per contratto "a misura") - <input checked="" type="checkbox"/> offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei servizi posto a base di gara" (per contratto "a corpo"), trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare <input type="checkbox"/> "a misura" - <input checked="" type="checkbox"/> "a corpo" - <input type="checkbox"/> "parte a corpo e parte a misura".

4. di approvare come di fatto approva, lo schema di Lettera di Invito per l'esperimento della procedura telematica di affidamento dei lavori e fornitura di cui trattasi ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 nonché il relativo modello di offerta predisposti dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico i cui contenuti dovranno essere anche caricati direttamente sulla piattaforma di gara;
5. di invitare a presentare offerta per l'appalto operatore/i economico/i, in possesso dei requisiti prescritti, selezionato/i tramite l'elenco delle imprese iscritte all'Albo ASMECOM aperto anche all'Amministrazione Comunale con inoltro automatico dell'invito da parte della piattaforma e-procurement mediante PEC ;
6. di fissare in giorni 5 il termine di ricezione della offerta a partire dalla data di inoltro a mezzo pec delle lettere di invito da parte della piattaforma e-procurement;
7. di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, espletate tutte le procedure previste, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016;
8. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa predisponendo tutti gli atti ritenuti

- necessari per lo svolgimento della procedura di selezione sulla piattaforma telematica ASMECOM;
9. dare atto che le spese scaturenti dal presente atto, per quanto detto in premessa, trovano copertura per l'importo complessivo di **€. 26.000,00** con imputazione sui fondi di cui **al N°2630/3 (Missione 02, Programma 06, Titolo 02, Macroaggregato 01 - COD. 02.06.02.01) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 in corso di formazione gestione residui 2018**
  10. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dalle disposizioni di cui alla Legge n°241 del 07/07/1990, il responsabile del procedimento è l'Ing. Massimo MAIOLO;
  11. di trasmettere la presente determinazione, comportando impegno di spesa, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
  12. di trasmettere la presente determinazione all'ufficio competente per predisporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line del sito internet dell'Ente all'indirizzo [www.comune.sanbenedettoullano.cs.it](http://www.comune.sanbenedettoullano.cs.it);
  13. di procedere in osservanza alla presente Determinazione alla effettuazione della Procedura di Selezione sulla piattaforma E-procurement e di tutti i connessi e conseguenti adempimenti di propria competenza;
  14. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali.